



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.05.2025г. № 85

ст-ца Гиагинская

О проведении открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» в электронной форме

В соответствии со статьёй 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2020 г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и Положением «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Гиагинское сельское поселение», утверждённым Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» №22 от 23.12.2005г., на основании Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» № 107 от 21.11.2024г. «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2025 год»:

1. Объявить аукцион по продаже нижеследующего имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» в электронной форме:

Лот 1. Здание-жилой дом, общей площадью – 34,2 кв.м., с кадастровым номером 01:01:0500037:164, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, р-н Гиагинский, ст-ца Гиагинская, ул. Водная, д. 75 с прилегающим земельным участком общей площадью – 1898 кв.м., с кадастровым номером 01:01:0500037:86, из категории земель: земли населённых пунктов, с видом разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, р-н Гиагинский, ст-ца Гиагинская, ул. Водная, 75.

2. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

3. В качестве начальной цены предмета аукциона по продаже имущества устанавливается размер рыночной стоимости, указанной в Отчете № 1446 по определению рыночной стоимости, подготовленным экспертом-оценщиком Харитоновым Н.П. – 451827,00 (четыреста пятьдесят одна тысяча восемьсот двадцать семь рублей ноль копеек) без учета НДС.

4. Установить задаток для участия в открытом аукционе в размере 10% от начальной цены предмета аукциона - 45182 руб. 70 коп. (сорок пять тысяч сто восемьдесят два рубля семьдесят копеек).

5. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 5% начальной цены предмета аукциона - 22591 руб. 35 коп. (двадцать две тысячи пятьсот девяносто один рубль тридцать пять копеек).

6. Состав Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» и имущества, право распоряжения которым принадлежит муниципальному образованию «Гиагинское сельское поселение» утверждён постановлением главы муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» от 21.04.2015г. № 64, постановлением главы муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» от 09.01.2025г. № 01 «О внесении изменения в Приложение №1 к постановлению главы МО «Гиагинское сельское поселение» от 21.04.2015г. № 64.

7. Отделу земельно-имущественных отношений осуществить размещение информационного сообщения о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме, на электронной площадке на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» в соответствии с законодательством о приватизации государственного имущества, на официальных сайтах <https://agiagselp.ru/>, <https://torgi.gov.ru/new/public> и опубликовать на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Гиагинское сельское поселение».

9. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.

Глава муниципального образования
«Гиагинское сельское поселение»



А.Н. Лукьянов